

Haveforening Romaltparken 2
Romaltparken Vest 2
Haveforeningen Romaltparken
8960 Randers SØ

14. juli 2026
Telefon: 44 20 45 00
Telefontid: 8-21 (man-tors)
8-18 (fredag)
9-16 (lørdag)
Forsikring: Fritidshus
605-5.004.867.368

Fritidshus

Her er den nye forsikringsaftale (police) for din fritidshusforsikring.

Det er vigtigt, at du læser forsikringsaftalen grundigt igennem for at se, om dækninger og summer passer til dit behov. Desuden skal du sikre, at de øvrige oplysninger, som fremgår af forsikringsaftalen, er rigtige.

Du er dækket fra det aftalte tidspunkt, selvom betalingen først bliver trukket over betalingsservice måneden efter, forsikringen træder i kraft.

Betalingen på 303.403,78 kr. inkl. gebyrer og afgifter vil blive opkrævet via indbetalingskort.

Hvis du har ændringer eller spørgsmål til forsikringsaftalen, kan du kontakte os på telefon 44 20 45 00 eller skrive til os på kundecenter.erhverv@tryg.dk.

Venlig hilsen
Tryg

Forsikringstager	Haveforening Romaltparken 2
Selvstændig erhvervsdrivende	Hverken du eller din ægtefælle/samlever er selvstændig erhvervsdrivende. Du er selvstændig erhvervsdrivende, når din primære indkomst kommer fra et selvstændigt erhverv med en omsætning højere end 450.000 kr. (ekskl. moms).
Forsikringssted	Romaltparken Vest 2 8960 Randers SØ Ejendommen er opført i 1960 og har et boligareal på 40 kvm. Boligens tagtype er andet materiale. Der er 0 toilet. Der er brændeovn i huset. Der er ikke indendørs swimmingpool. Der er ikke udendørs swimmingpool. Fritidshuset udbydes ikke til udlejning. Udhus/garage har et bebygget areal på 15 m2.
Matrikelnr./ejerlav	xx Xx
Forsikringsaftalen gælder fra	1. august 2026 Forsikringen er nytegnet
Forsikringens betaling	1. august
Hovedforfald	1. august
Forsikringens betingelser	For denne forsikring gælder forsikringsbetingelserne for Fritidshus nr.1801. Forsikringsbetingelserne findes på Min side på www.tryg.dk/min-side eller i e-Boks. Du kan også kontakte os, hvis du ønsker betingelserne tilsendt.

Forudsætninger

Prisen er beregnet ud fra:

- at du eller din ægtefælle/samlever ikke har anmeldt skader inden for de seneste 3 år
- at ejendommen ikke er blevet pålagt skærpede vilkår eller har fået opsagt en fritidshusforsikring i et andet selskab. Skærpede vilkår betyder, at forsikringen er pålagt selvrisko, højere pris, øgede sikringskrav eller dækninger er fjernet
- at hverken du eller din ægtefælle/samlever er registreret i RKI eller Debitor Registret.

Urigtige oplysninger

Det er vigtigt, at dine oplysninger til os altid er korrekte og opdaterede. Ifølge forsikringsaftaleloven kan afgivelse af urigtige oplysninger resultere i, at forsikringen ophæves fra ikrafttrædelsestidspunktet, at erstatningen bliver sat ned, eller erstatningen falder helt bort ved en skade. Derfor skal du straks rette eventuelle fejl i de oplysninger, du har afgivet.

**Skadeforsikrings-
afgift**

Afregnes efter "Lov om afgift af skadeforsikringer"

Tryg Forsikring A/S CVR-nr. 24260666

Forsikringen omfatter

Brand og Storm m.m

Indbo (beløbet indeksreguleres) 147.223 kr
Dækker privat Indbo og private ejendele, der kan betragtes som normalt udstyr i et fritidshus.

Forsikringen omfatter ikke

Insekt/svamp, Rådskaadedækning, Rør/kabel, Stikledning ,
Elektronikskade og Udlejning

Selvrisikobeløb

Forsikringen indeholder forskellige selvrisikobeløb, som er de beløb, du selv skal betale ved en skade:

**Forsikringens
selvrisiko**

Individuel selvrisiko

Selvrisiko år 2026

0 kr. pr. skade

Særlig selvrisiko

Særlige selvrisikobeløb gælder altid uanset forsikringens individuelle selvrisikobeløb:

Anden pludselig skade

2.500 kr. pr. skade

Særlige betingelser**Retshjælp**

Forsikringen omfatter ikke retshjælp.

Retshjælp

Forsikringen dækker ikke retshjælp

Forsikrede haver

Følgende haver er omfattet af forsikringen:

Kristrup Engvej:

67 - 69 - 73 - 75 - 77 - 79 - 81 - 83

Romaltparkens Hovedgade:

1 - 3 - 4 - 5 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 19 - 20 - 21
22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 31 - 32 - 33 - 35 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 46
47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 55 - 57 - 59 - 60 - 62 - 63 - 65 - 68 - 69
70 - 73 - 75 - 76 - 77 - 78 - 79 - 80 - 82 - 83 - 84 - 85 - 87 - 88 - 89 - 90
91 - 92 - 93 - 94 - 95 - 97 - 98 - 99 - 100 - 102 - 104 - 108

Romaltparken Vest:

3 - 4 - 5 - 6 - 8 - 11 - 12 - 13 - 14 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 22 - 23 - 24
25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 41
42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57
58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 63 - 64 - 65

Romaltparken Øst:

4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21
23 - 24 - 25

I alt: 162 haver

Forsikrede genstande

Forsikringen omfatter kolonihavehuse i Haveforeningen Romaltparken 2, 8960 Randers SØ op til 40m² + 15m² udhus/overdækning/garage/drivhuse pr. hus.

Glas/kumme dækning

Der er ikke glas og kummedækning - dog dækkes der i forbindelse med indbrud

Selvrisiko

Uanset hvad der ellers er anført i policen gælder der en selvrisiko ved enhver skade på 1.000 kr. (2026)

Reguleringsforsikring

Policen er lavet som en reguleringsforsikring. Den reguleres en gang årligt pr. 1. august. Regneark med forsikrede huse indsendes senest 15. august hvert år.
Huse der kommer til i løbet af året er meddækket uden beregning frem til 1. august.

Større skader

Ved større skader kan udbetalingen kun foregå med bestyrelsens accept